

Graffiti stimuleert discriminatie?

Huub Niessen, buurtbeheerder Helmond
Peter Baetsen, Futura



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

Programma

- Inhoud workshop
- Introductie hoofdthema
- Model van buurtbeheer Helmond
- Voorbeeld project Rijpelberg
- Discussie



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

Verband vervuiling gedrag?

- Vuil trekt vuil aan
- Maar het gaat nog verder
- Vervuilde omgeving heeft ook invloed gedrag van mensen
- Experiment in Groningen

<http://player.omroep.nl/?aflid=8588101>



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

En nu over naar Helmond....



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

Hoe doe we het in Helmond?

- Samenwerking gemeente corporatie
- Werkzaam in hele wijk
- Korte lijnen
- Brede aansturingsbevoegdheid
buurtbeheerder

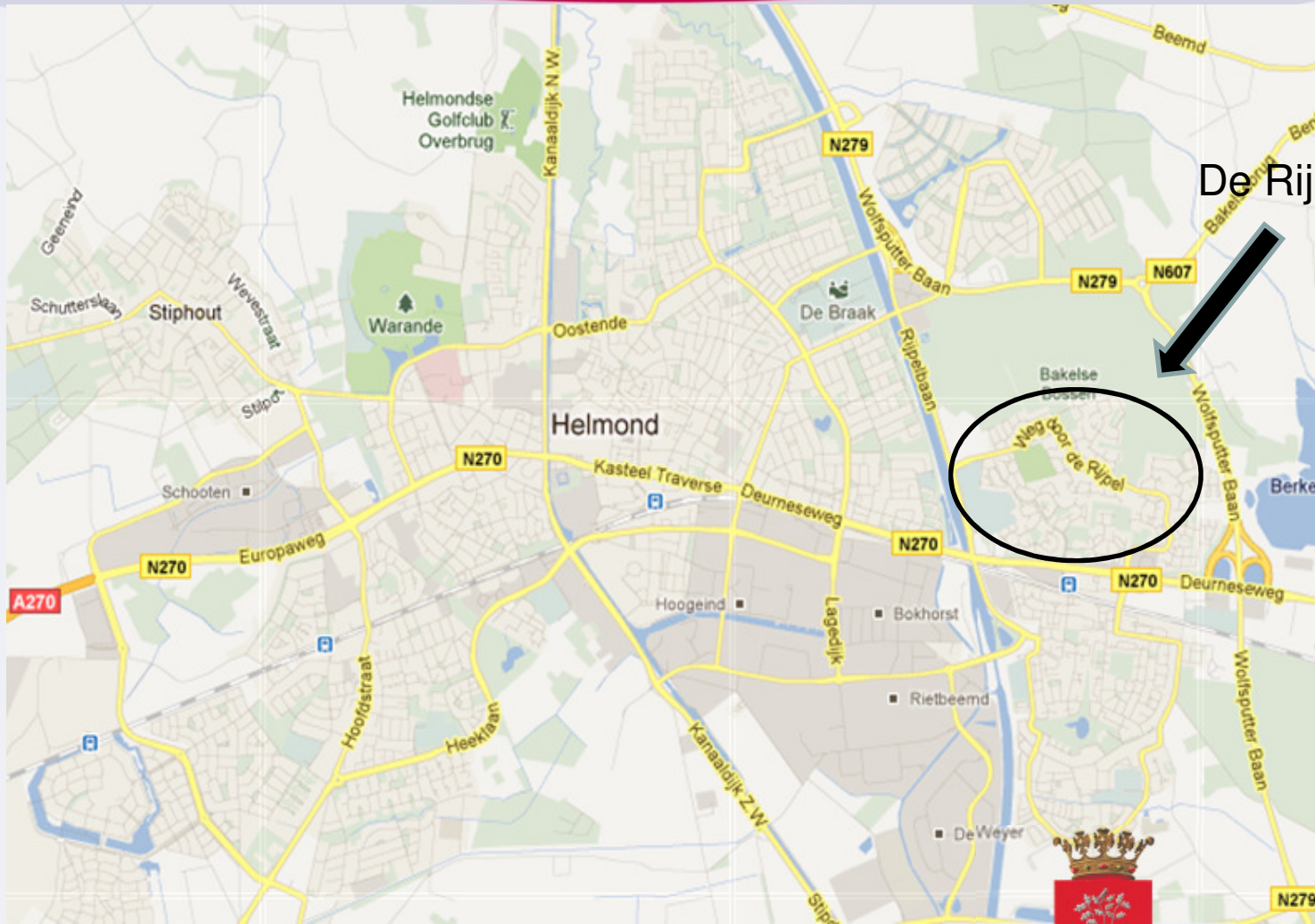


WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

Kaartje



De Rijpelberg

Wijkindeling



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

Kenschets Rijpelberg

- Typische 80er jaren bloemkoolwijk
- Groene dorp in Helmond
- Scheiding snel en langzaam verkeer
- Woonerven
- Oververtegenwoordiging 15 – 29 jarigen en 45 – 54 jarigen



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

Rijpelberg in cijfers

Bevolking per 1 januari 2011			
Thema	aantal in wijk	% in wijk	% in Helmond
BEVOLKING			
Leeftijd	8.429	100	100
0 - 14 jaar	1.589	18,9	19,2
15 - 29 jaar	1.727	20,5	16,9
30 - 44 jaar	2.003	23,8	23,1
45 - 54 jaar	1.536	18,2	15
55 - 64 jaar	1.038	12,3	12,1
65 - 79 jaar	472	5,6	10,7
80 jaar en ouder	64	0,8	3,1
Etniciteit	8.429	100	100
Nederlands	6.032	71,6	77,2
Overig Westers	1.278	15,2	11
Marokkaans	153	1,8	4,1
Turks	156	1,9	2,8
Surinaams/Antilliaans ¹⁾	233	2,8	1,4
Overig niet-westers	577	6,8	3,4
Huishoudens	3.525	100	100
Alleenstaande	1.035	29,4	32,7
Paar zonder kinderen	981	27,8	29,2
Paar met kinderen	1.243	35,3	30,5
Eenoudergezin	248	7	7,3
Overig huishouden	18	0,5	0,4



Rijpelberg in cijfers

Woningen en soc. econ. positie per 1 januari 2011			
Thema	aantal in wijk	% in wijk	% in Helmond
WONINGEN			
Bouwwijze (incl. onbekend)	3.470	100	100
Eengezins	3.014	86,9	76,5
Meergezins	454	13,1	23,5
Koop-/Huurverhouding			
Koop	2.323	67,4	53,6
Huur	1.126	32,6	46,4
Bouwjaar (incl. onbekend)	3.470	100	100
<1950	18	0,5	9,4
1950-1979	9	0,3	32,5
1980-1989	3.048	87,8	24,8
1990-1999	336	9,7	18,8
>2000	59	1,7	14,5
SOCIAAL- ECONOMISCHE KENMERKEN			
Werkloosheid in % 15-64 jarigen	407	6,5	6,6
Bijstand (WWB,WIJ,IOAW,IOAZ) ⁵⁾ in % 15-64 jarigen	171	2,7	3,8
Gemiddeld besteedbaar huishoudeninkomen (€) ⁶⁾	30.500	95	index 100



Aangenaam Rijpelberg

- Bewonersdag Rijpelberg 1.3.2008
- Mensen wonen graag in Rijpelberg
- Na 25 jaar hier en daar haarscheurtjes
- Verwaarloosd groen en graffiti op de schuttingen, overlast door hangjongeren
- Frieslandpad als voorbeeld



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

Aanpak

- Samenwerking gemeente, SWH, Fontys, Woonpartners en de Wijkraad Rijpelberg
- Fietspad Frieslandpad aangepakt
- Schuttingen vervangen, herbestrating fietspad, scholenproject.
- Afspraken met bewoners over onderhoud tuinen



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

Voor de aanpak



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

Samen schuttingen vervangen



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

‘Skoon stukske schutting’



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

Het scholen project



Werp een blik over de schutting



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

Frieslandpad nu



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond

Resultaten

- Schuttingen nog steeds schoon
- Minder overlast en minder 'criminaliteit' o.b.v. politiegegevens
- Bewoners en passanten gedragen zich anders in schone omgeving
- Ook andere buurten in Helmond willen zo'n project



WOONPARTNERS



Gemeente Helmond